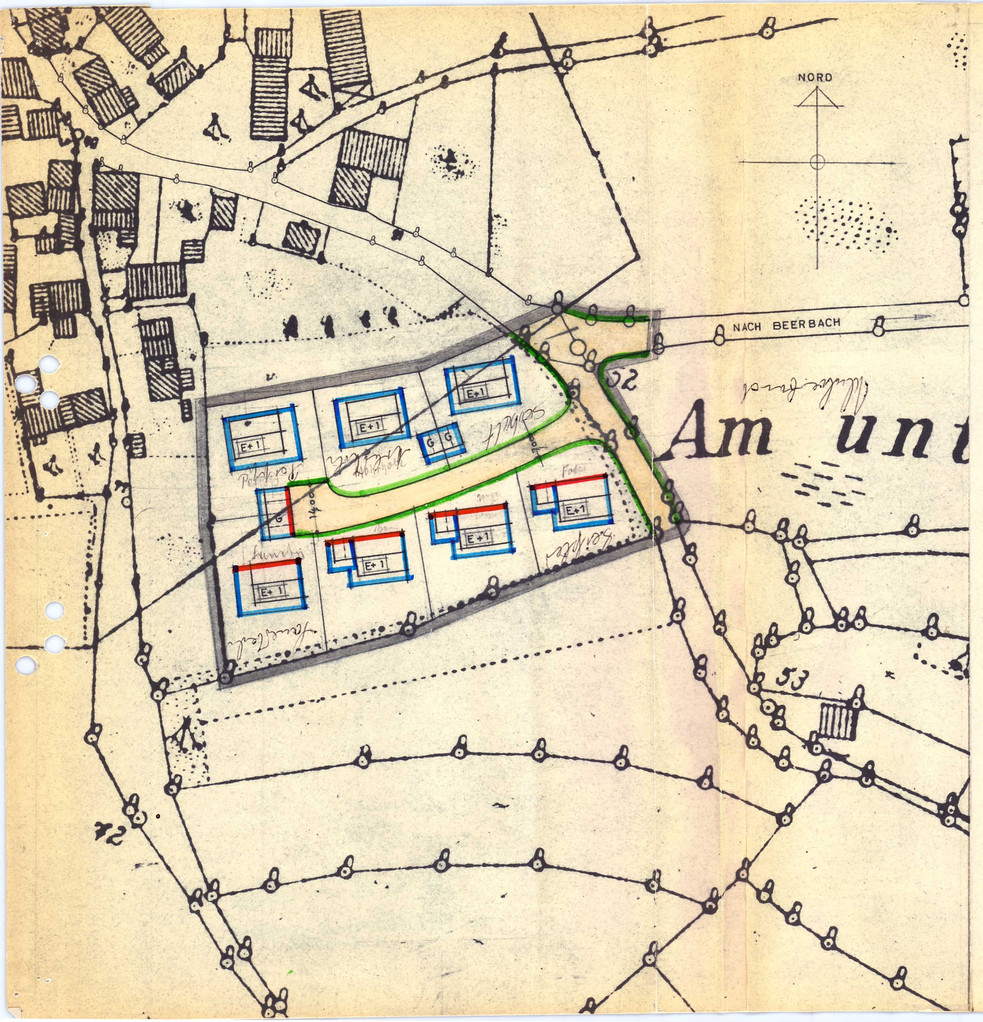

BEBAUUNGSPLAN NR: 2 DER GEMEINDE WASSERMUNGENAU LANDKREIS SCHWABACH FÜR EIN GEBIETE AN DER BEERBACHERSTR.

Unterschriften:

Bürgermeister

Georgensgmünd, 1. Sept. 1966

Dipl.-Ing. W. Gsaenger, Architekt

DIPL. ING. WOLFGANG GSAENGER
ARCHITEKT
GEORGENSGMÜND, PETERSGMÜND 35
KR. SCHWABACH

i.V. Lebertum

ZEICHENERKLÄRUNG

A) FESTSETZUNGEN

Grenze des Geltungsbereiches

In diesem Verfahren festzusetzende Baulinien

Straßen- und Grünflächen-begrenzungslinie

Zwingende Baulinie

Baugrenze

G — Fläche für Garagen

Öffentliche Verkehrsfläche

Zahl der Vollgeschoße

E + 1 — Erdgeschoß + 1 Obergeschoß zwingend

Festsetzungen Nr. 1

Die Gebäude im Geltungsbereich sind so anzupassen, daß sie den Schemazeichnungen entsprechen.

Festsetzungen Nr. 2

Über Höhe und Dachneigung der Hauptgebäude, einschl. Garagen und Nebengebäude.

DACHNEIGUNG 25 – 30°

27° 27° 28° 23°

G

E+1

B) HINWEISE

Bestehende Grundstücksgrenze

1074 — Flurstücksnummer

Die Gemeinde hat mit Beschluß vom 15.10.1969 diesen Bebauungsplan gem. § 10 BBAUG. vom 23.6.1960 aufgestellt.

Wassermungenau, den 20.10.1969

(Bürgermeister)

Das Landratsamt von Schwabach hat diesen Bebauungsplan mit Verfügung vom 24.6.70 genehmigt.

Schwabach, den 24.6.70

I.A.

RA

Der Bebauungsplan wird mit dem Tag der Bekanntmachung gemäß § 12 BBAUG., das ist am 30.6.1970 rechtsverbindlich.

Wassermungenau, den 30.6.1970

(Bürgermeister)